

Busto Arsizio, il 21 marzo 2024

Al Sindaco del Comune di Lesa
Via pec lesa@cert.ruparpiemonte.it

Richiamando i contatti già avuti con l'amministrazione comunale, la sottoscritta Francesca Carnaghi Garavaglia, domiciliata a Busto Arsizio (VA), via Carlo Cattaneo n. 8 (cod. fisc. CRN FNC 47M68 B300H), quale presidente del consiglio di amministrazione della Fondazione Bianca Garavaglia Ente del Terzo Settore (di seguito, Fondazione Bianca Garavaglia), con sede a Busto Arsizio (VA), via Carlo Cattaneo n. 8, cod. fisc. 90004370129, pec abianca@legalmail.it, iscritta al Registro unico nazionale terzo settore (RUNTS) al n. rep. 82272, in virtù dei poteri conferiti dal Consiglio di amministrazione della Fondazione con deliberazione del 21 marzo 2024,

chiede

all'amministrazione comunale di Lesa che sia concesso in uso alla Fondazione Bianca Garavaglia, per la durata di 50 (cinquanta) anni, l'immobile di proprietà del Comune di Lesa, sito in **Strada statale del Sempione n. 15, identificato al foglio n. 12 particella n. 590 sub. 1 del NCEU**, in precedenza destinato ad Asilo Infantile, denominato "Genietto".

La Fondazione Bianca Garavaglia, che svolge la sua attività principale promuovendo iniziative a favore della riserva e dell'assistenza nel settore dell'oncologia pediatrica, richiede la concessione dell'immobile per realizzare in esso una "casa vacanza" per i piccoli pazienti dell'Istituto Nazionale dei Tumori di Milano (o di altri Istituti analoghi) e per i loro familiari.

Le caratteristiche, le finalità e i principi ispiratori del progetto della "casa vacanza" sono descritti nel documento allegato (doc.to *allegato 1.la casa del fiore – fondazione ABG*).

La realizzazione della "casa vacanza" richiede l'esecuzione, nell'immobile, degli interventi descritti nel progetto di cui si allegano i doc.ti n. **2.D00, 2.D01, 2.D02, 2.TAV00, 2.TAV01, 2.TAV02, 2.TAV03, 2.TAV04, 2.TAV05, 2.TAV06** (gli elaborati che, per ragioni di spazio non potranno essere trasmessi tramite pec saranno depositati separatamente con le modalità usuali). Tali interventi, per quanto di competenza, sono già stati valutati favorevolmente dalla



Soprintendenza di Novara con provvedimento n. 0003427-P del 15 marzo 2024, e con la presente si chiede che il relativo progetto venga approvato, per ogni effetto di legge, anche dai competenti organi dell'amministrazione comunale. L'esecuzione dei lavori sarà effettuata dalla Fondazione Bianca Garavaglia senza oneri per il Comune.

L'iniziativa della "casa vacanza" non comporterà oneri a carico del Comune e per la Fondazione Bianca Garavaglia è sostenibile economicamente, come risulta dal piano economico e finanziario che pure si allega (doc.ti n. n. **3.PEF** e **4.allegati al PEF**).

La concessione viene richiesta alle condizioni riportate nella bozza di convenzione che si allega (doc.to n. **5.bozza di convenzione**) e che la Fondazione Bianca Garavaglia dichiara fin d'ora di accettare.

La sottoscritta rimane a disposizione dell'amministrazione comunale per ogni chiarimento che venisse ritenuto opportuno e resta in attesa di conoscere le decisioni dell'amministrazione comunale.

Si allegano i seguenti documenti:

- 1) **allegato 1.la casa del fiore – fondazione ABG**, descrizione delle finalità e dei principi ispiratori del progetto della "casa vacanza";
- 2) **2.D00, 2.D01, 2.D02, 2.TAV00, 2.TAV01, 2.TAV02, 2.TAV03, 2.TAV04, 2.TAV05, 2.TAV06**, elaborati con la descrizione degli interventi da realizzare sull'immobile richiesto in concessione;
- 3) **3.PEF** - progetto economico e finanziario dell'iniziativa
- 4) **4.allegati al PEF** – allegati al pef;
- 5) **5.bozza di convenzione** - bozza di convenzione della Fondazione Bianca Garavaglia con il Comune di Lesa.

Con ossequi.

(Francesca Carnaghi Garavaglia)